Fællesudvalget

for Grundejerforeninger på Enø, Lungshave og Fjordhusene

Referat af bestyrelsesmøde

Lørdag den 1. april 2023 kl. 10.00 – ca. 11.30

i mødelokalet Karrebæksminde Museum

Deltagere: Simon Kunze, Jørn Jakobsen, Jan Magleby, Kim Hartz, Preben S. Nielsen, Jesper Petersen, Annette Møller, Tine Waldorf, Bente Nielsen, Flemming Jørgensen, Niels Tørring Rene Zingenberg, Jette Johnsen og John Kryger

Dagsorden

1. Digeprojektet – status/ tilbagemeldinger fra grundejere om projekt og betaling
2. Ny renovationsordning
3. Infrastruktur - helhedsplan for Enø
4. Legeplads – tilbagemeldinger fra grundejerforeningerne
5. Enø Kystvej- erfaringer med 2-1 vej
6. ” Kan vi i fællesskab gøre noget for at gående, løbende, cyklende motionister og hundeluftere følger regler og skiltning i vores område ” v/ – John Kryger, Gerbredgård
7. Triatlon 2023 *)
8. Evt.

Ad. 1. Digeprojektet – Status

John gav en kort status på projektet der er meget tæt på den endelige afslutning. Der afholdes officiel indvielse af diget den 15 april kl. 15.00 på stranden ved Volleyballbanen. Projektet er forløbet efter tidsplanen og efter budget. I løbet af april vil de sidste detaljer komme på plads og Holbøll vil rydde op på deres byggepladser og genetablere byggeområderne. Digelauget er meget tilfredse med forløbet og det udførte arbejde. Der har været indgivet fire officielle klager, som alle er behandlet eller behandles i tæt samarbejde med klagerne. Detaljer om klagerne og deres behandling kan følges på Digelaugets hjemmeside og Facebook siden Enø Digelaug. Digelauget forventer, at der kommer flere klager og kritik punkter til diget nu hvor der kommer flere gæster/turister til området. Digelauget vil behandle alle klager med stor lydhørhed og forsøge at imødekomme klagerne med pragmatiske og gode løsninger for klagerne og digets funktion.

Mht. til opkrævning af betalingen kunne John oplyse at Digelauget havde fået få tilbagemeldinger om det opkrævede beløb. Der var ikke egentlig utilfredshed med stigningen i betalingen, men mere et ønske om en forklaring til stigningen. Der har været en god forståelse for opkrævningen af det lidt større bidrag. Når økonomien i projektet er opgjort omkring august/september, skal der optages et realkredit lån til dækninge af udgifterne. Det betyder at Digelaugets generalforsamling i 2024 kan fastsætte det endelige bidrag.

Ad. 2. Ny renovationsordning

Jette kunne oplyse at Næstved Kommune har en del praktiske problemer med den faktiske udrulning af renovationsordningen. Den nye renovationsordning er derfor forsinket og vil formentlig blive udrullet i forsommeren/sommeren 2023.

Der kommer to plastikbeholdere med to eller flere opdelinger. Vi skal fortsat bruge molokkerne til større mængder af affald. Den endelige ordning er endnu ikke fastlagt. Der arbejdes med de praktiske problemer med vores små veje og større renovationsbiler – samt sorteringer af affald ved husstandene og ved molokkerne.

Ad.3. Infrastruktur – helhedsplan for Enø

Den tidligere helhedsplan for Enø er taget ud af den overordnede planlægning og budget i Næstved Kommune. Jette har deltaget i Karrebæksminde Forums møder hvor netop infrastruktur og helhedsplanen er diskuteret. Der arbejdes løbende med Næstved Kommune og de respektive politiske udvalg om infrastrukturen i området. Jette fremhævede det vigtige i at kommunen har en planlægning for området således at Næstved Kommune hurtigt kan gøre brug af nye økonomiske midler der frigøres centralt. Dette var tilfældet med vores 2-1 vejs finansiering.

John nævnte at Lokalrådet også arbejder målrettet i samme retning. Lokalrådet deltager i Næstved Kommunes Strategiske planarbejde og her kan der forhåbentlig åbnes for at vores turistområde kan udvikles som et erhvervsområde (turismeerhvervet).

Ad. 4. Legeplads – tilbagemeldinger

Der har ikke været nogle tilbagemeldinger om grundejerforeninger der kan/vil overtage projektet. Jette har været i dialog med kommunen om placering af legeplads. Den tidligere plan om en legeplads ved Kludekoger pladsen er skrinlagt pga. sikkerhed (tæt på vanden). Der kan arbejdes med Friluftsturisme udvalget om en plan for en legeplads i området, så en legeplads kan etableres, når der bliver mulighed for finansiering.

Ad.5. Enø Kystvej – erfaringer med 2-1 vej

Der er generel tilfredshed med 2-1 vejen. Sommerens øgede trafik – og specielt øgede cykeltrafik – vil give det første reelle billede af vejens faktiske funktion. Der er stadig for høj hastighed – specielt på stykket efter dæmningen og til Enø By, samt på stykket efter Enø By og op mod Kildegårdsvej. Der er også manglende afstribning af vejen gennem Enø By – og hajtænder mangler ved Cypresvænget. I svinget ved dæmningen/Gerbredsgaardsvej er oversigtsforholdene meget begrænsede. Det er et spørgsmål og 2-1 vejen skal suspenderes på dette stykke. De kommende erfaringer med sommertrafikken kan give et bedre indblik i denne problemstilling.

Ad. 6. Fælles regler for gående, løbende, cyklende og hundeluftere i vores områder.

John introducerede problemstillingen med at besøgende og turister ikke følger de regler vi alle har samt ikke altid benytte de officielle stier, men skyder genvej over marker og friarealer efter forgodtbefindende.

Alle foreningerne har stort set samme problemer, men specielt trafikken langs klinten og på de større friarealer er problematiske. Jesper foreslog, at der kunne laves en folder hvor reglerne blev beskrevet og hvor de eksisterende stier er afmærket på et kort over området.

John vil tage dette forslag med til Digelauget, hvor der også er en plan om at lave en folder om trafik på og omkring diget. Hvis denne folder kan udvides til at dække hele området, vil vi løse to problemer på samme tid. Folderen kan udsendes til alle husstande samt udleveres via turistforeningen, udlejerne og ligge fremme i f.eks. forretninger og på restauranterne. Folderen skal være på dansk, tysk og engelsk.

Ad. 7. Triatlon 2023

RunRaces afholder igen i år Karrebæksminde Triatlon – det bliver den 3. juni 2023. Ruten er den samme som sidste år og arrangørerne håber, at der vil være samme opbakning til løberne langs ruten som sidste år.

Der var god opbakning til løbet sidste år og fra foreningerne også en god opbakning til ruten og afviklingen af løbet. Vi er sikre på at der vil være en lignende opbakning til løberne i år.

Jette har efterfølgende svaret Runrace at vi tager ruten til efterretning og bedt om at få tilsendt en beredskabsplan for afvikling af løbet.

Ad. 8 Eventuelt

Under eventuelt var der lidt debat om skiltningen ved Minigolfen/Karrebæksminde Fjord. Skiltningen skæmmer området og tager udsyn for trafikanterne.

Der forventes at blive afholdt et nyt bestyrelsesmøde før den kommende generalforsamling den 19. august 2023.

Referat udsendt til kommentarer og godkendelse 12-04-2023

Referent John K.

Karrebæksminde
Enø Camping
Enø by
Vigen
Cypresvænget
Enø Kystvej
Enø
0.6
0.3
0 m

9. Evt.
10.