

Fællesudvalget for grundejer/ejerforeninger på Enø, Lungshave og Fjordhusene

Formål i henhold til vedtægterne af 18/04 1981:

Fællesudvalget varetager medlemmernes fælles grundejer og ejer-interesser, såvel udadtil som indadtil, særlig sådanne som vedrører områdets infrastrukturelle spørgsmål og miljøspørgsmål.

Fællesudvalget kan forhandle på medlemmernes vegne med såvel offentlige myndigheder som med private om infrastrukturelle og miljøspørgsmål.

Fællesudvalget kan ikke forhandle spørgsmål, som henhører under det enkelte medlems suveræne ansvarsområde i henhold til dettes vedtægter, medmindre forhandlingsretten i det enkelte tilfælde er delegeret til Fællesudvalget i henhold til gyldig generalforsamlingsbeslutning.

Fællesudvalgets møder:

I henhold til vedtægterne holdes den årlige generalforsamling den 3. lørdag i august med deltagelse af 2 medlemmer fra hver forening.

Efter behov holdes der 1 – 2 bestyrelsesmøder om året med deltagelse af 1 medlem fra hver forening vedrørende henvendelser fra Næstved Kommune, henvendelser fra et eller flere medlemmer og andre med opgaver for området.

Beslutninger træffes på generalforsamlingen og på bestyrelsesmøder.

Efter behov tilkendegiver medlemmerne synspunkter på konkrete sager pr mail.

Fællesudvalgets varetagelse af medlemsinteresser:

1. Bestyrelsen tager initiativ til konkrete henvendelser til Næstved Kommune vedrørende infrastruktur og miljøspørgsmål.
2. Fællesudvalget kontaktes af Næstved kommune vedrørende høringer i forbindelse med konkrete projekter i Fællesudvalgets område samt generelt i Karrebæksminde.

På baggrund af beslutninger på generalforsamlingen eller fra bestyrelsesmøder sender formanden Fællesudvalgets høringssvar.
3. Fællesudvalget deltager i løsning af konkrete infrastruktur og miljøopgaver
4. Fællesudvalget tager initiativ til sikring af GE på Enø.

Ad.1:

- 1) Initiativ til kystsikring, digeprojektet. Næstved Byråd godkendte i 2017 at igangsætte kystsikringsprojektet. Fællesudvalget stod for inddragelse af grundejere i de berørte områder.
- 2) Fællesudvalget er i løbende kontakt med Næstved kommune om sikring af bløde trafikanter på Enø Kystvej. Et årelangt pres på en løsning, der endte med en 2-1 vej på dele af Enø Kystvej.
- 3) Udarbejdelse af Lokalplan 109. Fællesudvalget stod for inddragelse af de 8 berørte grundejerforeninger.
- 4) Årlige henvendelser til Næstved kommune vedrørende rensning af tang på stranden ved Lungshave
- 5) Initiativ til projekt overfladevand/spildevand.

Ad.2:

- 1) Fællesudvalget har sendt høringssvar vedrørende udstykning af sommerhusgrunde på Gerbredgård.

- 2) Fællesudvalget sendte høringsvar vedrørende oplæg til helhedsplan for turisme i Karrebæksminde
- 3) Fællesudvalget har sendt høringsvar vedrørende feriecenterprojekt på Gerbredgård
- 4) Fællesudvalget har sendt høringsvar vedrørende sommerhusprojekt Saltø Huse.

Ad. 3:

1. Næstved Kommune bad om Fællesudvalgets hjælp til planlægning af infrastruktur i forbindelse med lukning af Græshoppebroen i samarbejde med Lokalrådet for Karrebæksminde.

Fællesudvalget stod for registrering af GE med behov for handicapparkering samt GE, der stillede sig til rådighed som chauffører for minibussen fra adresser på Enø til fodgængerovergangen på broen.

2. Næstved kommune bad om Fællesudvalgets hjælp til formidling af ny affaldsordning
3. Fibia bad Fællesudvalget om formidling af tilbud om netopkobling.
4. Arrangør af Triatlon, Karrebæksminde beder årligt Fællesudvalget om hjælp til formidling af arrangement og ruter til Fællesudvalgets bestyrelse.

Ad. 4:

Fællesudvalget søgte i 2016 TrygFonden om opsætning af hjertestarter et centralt sted på Enø. Trygfonden meddelte afslag og Fællesudvalget besluttede selv at stå for opsætning af Hjertestarter på Enø Kystvej/Stølsgården.