

21.oktober 2025

Fællesudvalget

for Grundejerforeninger på Enø, Lungshave og Fjordhusene

Høringssvar vedrørende Lokalplan 153 for sommerhusområde, Saltø Strandhuse ved Karrebækvej.

Fællesudvalget har på sin generalforsamling den 16. august 2025 drøftet de store trafikale udfordringer grundejere på Enø, Lungshave og Fjordhusene har i sommerhalvåret, og udtrykker derfor et stort ønske om, at Næstved Kommune udarbejder og realisere en overordnet plan for trafik til og fra området, herunder for bløde trafikanter og parkering.

Nærværende høringssvar forholder sig til trafikforhold i den fremlagte lokalplan 153 for sommerhusbebyggelse på max. 46 boliger samt stiforbindelse over Karrebækvej.

Fællesudvalget har i tidligere høringssvar vedrørende lokalplan for feriecenter på Gerbredgård fremsat sine synspunkter om den deraf forøgede trafik.

Med nærværende lokalplan om yderligere sommerhuse i området vil trafikken til og fra Karrebæksminde blive forøget yderligere.

Med den nuværende trafikbelastning i sommerperioden må grundejere og besøgende til Karrebæksminde leve med kø-kørsel fra rundkørslen ved det kommende sommerhusområde og langt ud på Enø. Det er ikke usædvanligt, at turen kan tage 1 time, og for besøgende kommer yderligere udfordringer med at finde lovlige parkeringspladser.

Med den allerede nu kendte kødannelse på Karrebækvej, vil etablering af krydsningsmulighed for fodgængere over Karrebækvej til faciliteterne på De Hvide Svaner Campering, betyde yderligere kødannelse.

Af note til planens §4.5 fremgår det, at etableringen af en trafiksikker fodgængerkrydsning over Karrebækvej, uden for lokalplanens område, er en forudsætning for områdets anvendelse som sommerhusområde.

Fællesudvalgets ønske er, at der sket etablering af både en trafiksikker fodgængerkrydsning af Karrebækvej og en krydsning, der ikke påvirker biltrafikken i negativ retning.

På vegne af Fællesudvalget

Jette Johnsen

Formand

